Прокуратура Злынковского района информирует

**Рассмотрены особенности урегулирования обязательств застройщика-должника**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Письмом Росреестра от 26.10.2023 N 14-9881-ТГ/23 «О невозможности погашения в Едином государственном реестре недвижимости записей о государственной регистрации договоров участия в долевом строительстве» рассмотрены особенности урегулирования обязательств застройщика-должника. Представлена позиция Минстроя о невозможности погашения в ЕГРН записей о госрегистрации договоров участия в долевом строительстве при передаче судом прав застройщика на земельный участок с находящимися на нем объектами капитального строительства иному застройщику (не публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и не фонду субъекта РФ).  Заместитель прокурора района С.В. Новик |